

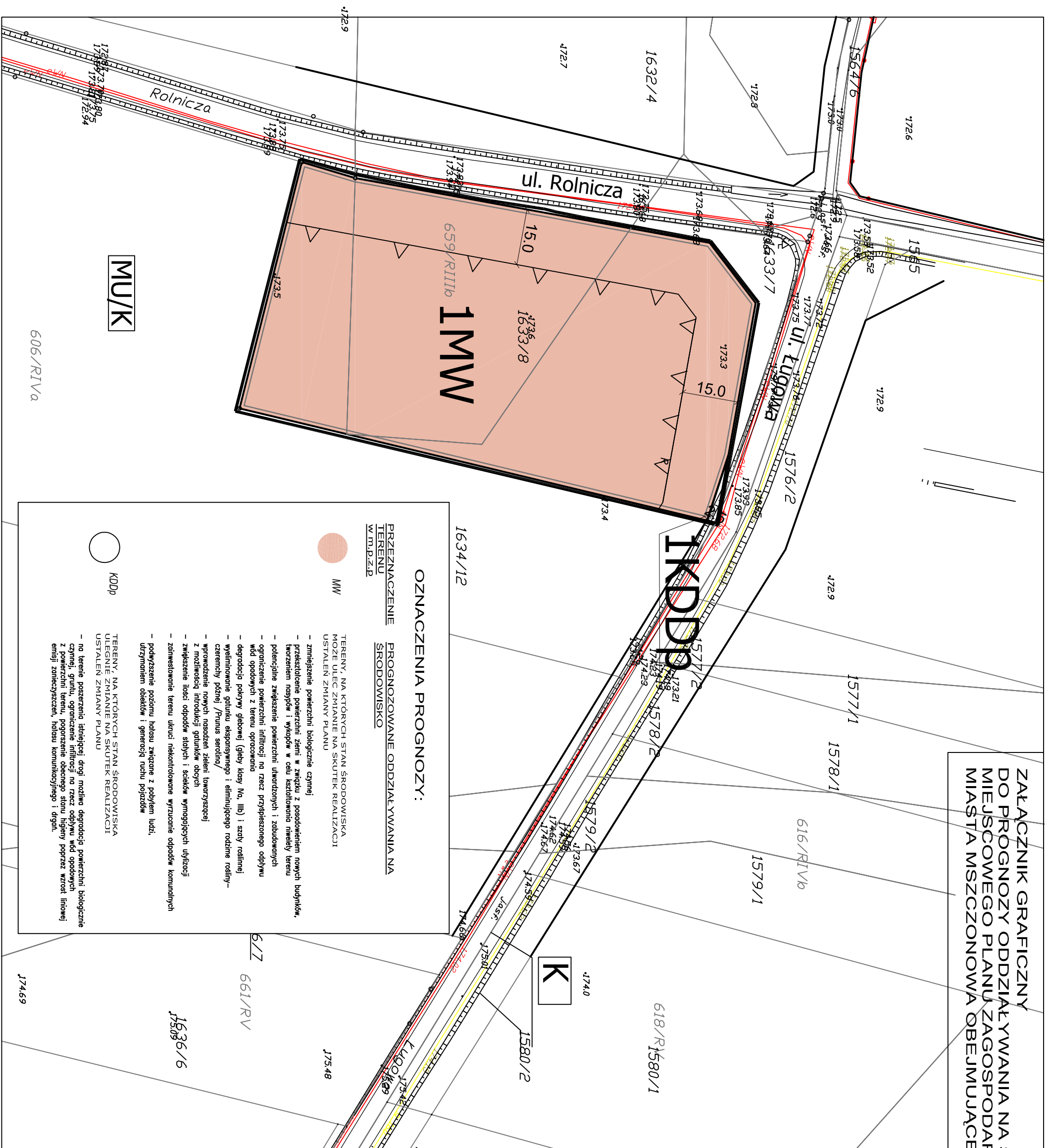
**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU Zagospodarowania PRZESTRZENNEGO
MIASTA MSZCZONOWA OBEJMUJĄCEGO DZIAŁKĘ NR EWID. 1633/8**

OZNACZENIA BÉDACE USTALENIAMI
PLANU

	granice obszaru objętego planem
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	wymiarowanie linii rozgraniczających i linii zabudowy
	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług
	tereny komunikacji – teren poszerzenia drogi publicznej klasy dojazdowej kategorii gminnej

**OZNACZENIA INFORMACYJNE
NIE BÉDACE USTALENIAMI PLANU**

	oznaczenie literowe przeznaczenia terenów wynikające z ustaleń obowiązującego planu miejscowego
	linie rozgraniczające tereny dróg poza granicami planu



OZNACZENIA PROGNOZY:

PRZEZNACZENIE TERENU W.M.P.Z.1B	PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
--	---



- TERENY, NA KTÓRYCH STAN ŚRODOWISKA MOZE ULEC ZMIANIE NA SKUTEK REALIZACJI USTALEŃ ZMIŁANY PLANU**
- zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej
 - przemieszczenie powierzchni ziemi w związku z posadkowaniem nowych budynków, tworzeniem nasypów i wykopów w celu kształtowania niwelety terenu
 - potencjalne zwiększenie powierzchni utworzonych i zbudowanych
 - ograniczenie powierzchni infiltracji na rzecz przyspieszonego odpływu wód opadowych z terenu opracowania
 - degradacja pokrowy glebowej (gleby klasy N₀, III_b) i szaty roślinnej
 - wielokrotne gólkowanie ekspansywnego i eliminującego rodzime rośliny - czereńczy późnej /Prunus serotina/
 - wprowadzenie nowych nasadzeń zieleni towarzyszącej
 - z możliwością introdukcji gatunków obcych
 - zwiększenie ilości odpadów stałych i ciekłych wymagających utylizacji
 - zniwastowanie terenu ukruć niekontrolowane wyrzucanie odpadów komunikacyjnych
 - podwyższenie poziomu hałasu związane z pobycem ludzi, użytkowaniem obiektów i generacją ruchu pojazdów



- TERENY, NA KTÓRYCH STAN ŚRODOWISKA ULEGA ZMIANIE NA SKUTEK REALIZACJI USTALEŃ ZMIŁANY PLANU**
- na terenie poszerzenia istniejącej drogi możliwa degradacja powierzchni biologicznie czynnej, górkowanie, ograniczenie infiltracji na rzecz odpływu wód opadowych z powierzchni terenu, pogorszenie obecnego stanu higieny poprzez wzrost liniowej emisji zanieczyszczeń, hałasu komunikacyjnego i drgani.



Maj 2010

skala liniowa