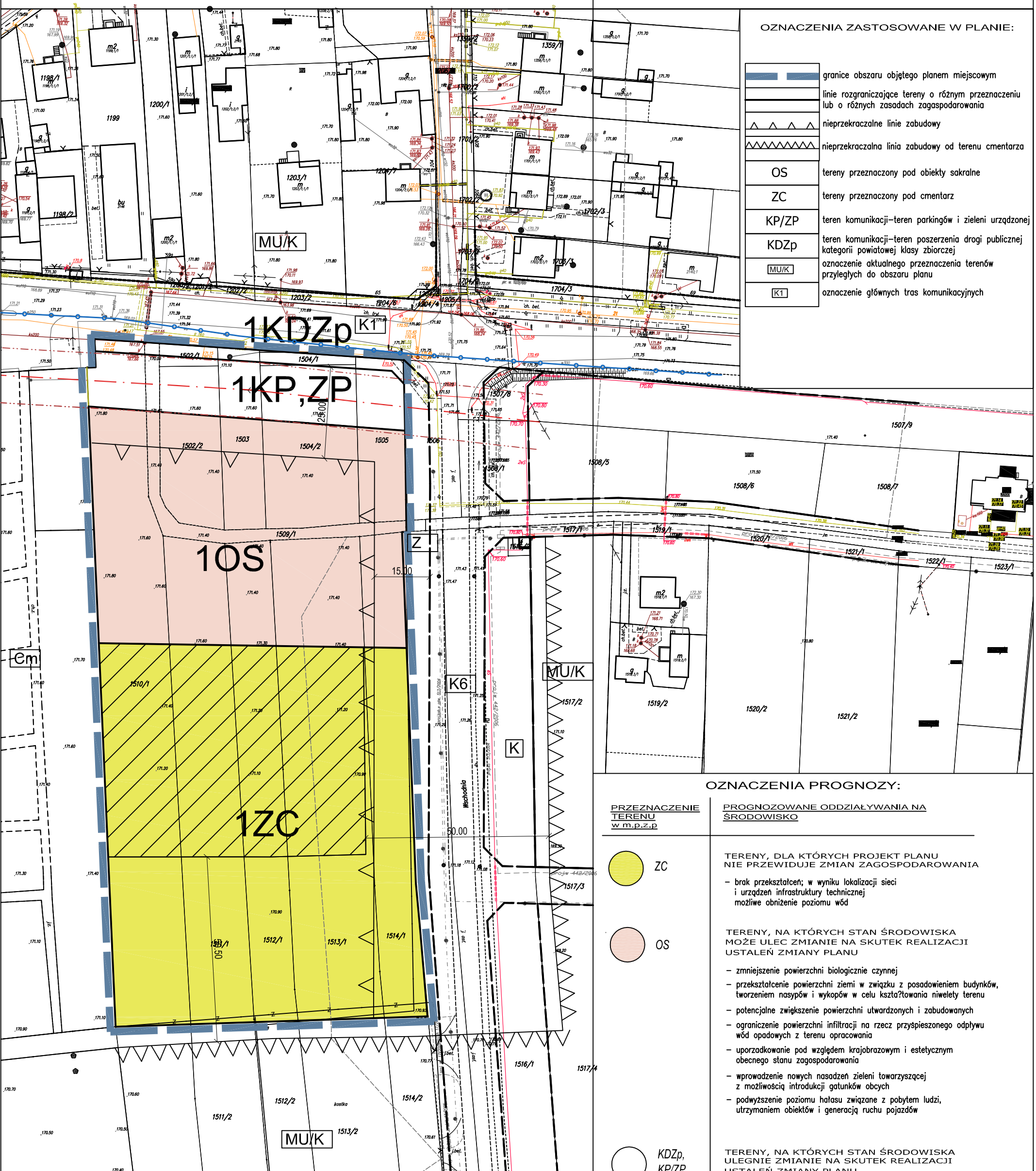




ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA MSZCZONÓWA OBEJMUJĄCY dz. nr ew. 1510/1, 1511/1, 1512/1, 1514/1, 1502/1, 1513/1, 1502/2, 1503, 1504/1, 1504/2, 1505 oraz cz. 1509/1



OZNACZENIA ZASTOSOWANE W PLANIE:

	granice obszaru objętego planem miejscowym
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	nieprzekraczalna linia zabudowy od terenu cmentarza
OS	tereny przeznaczone pod obiekty sakralne
ZC	tereny przeznaczone pod cmentarz
KP/ZP	teren komunikacji – teren parkingów i zieleni urządzonej
KDZp	teren komunikacji – teren poszerzenia drogi publicznej kategorii powiatowej klasy zbiorczej
MU/K	oznaczenie aktualnego przeznaczenia terenów przyległych do obszaru planu
K1	oznaczenie głównych tras komunikacyjnych

OZNACZENIA PROGNOZY:

PRZEZNACZENIE TERENU w m.p.z.p	PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
	ZC
	OS
	KDZp, KP/ZP
	- obszar na terenie cmentarza, na którym możliwe jest sytuowanie nagrobków, ze względu na bliskie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej.

TERENY, DLA KTÓRYCH PROJEKT PLANU NIE PRZEWIDUJE ZMIAN ZAGOSPODAROWANIA

- brak przekształceń; w wyniku lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej możliwe obniżenie poziomu wód

TERENY, NA KTÓRYCH STAN ŚRODOWISKA MOŻE ULEC ZMIANIE NA SKUTEK REALIZACJI USTALEŃ ZMIANY PLANU

- zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej
- przekształcenie powierzchni ziemi w związku z posadowieniem budynków, tworzeniem nasypów i wykopów w celu kształtowania niwelety terenu
- potencjalne zwiększenie powierzchni utwardzonych i zabudowanych
- ograniczenie powierzchni infiltracji na rzecz przyspieszonego odpływu wód opadowych z terenu opracowania
- uporządkowanie pod względem krajobrazowym i estetycznym obecnego stanu zagospodarowania
- wprowadzenie nowych nasadzeń zieleni towarzyszącej z możliwością introdukcji gatunków obcych
- podwyższenie poziomu hałasu związane z pobytom ludzi, utrzymaniem obiektów i generacją ruchu pojazdów

TERENY, NA KTÓRYCH STAN ŚRODOWISKA ULEGNIE ZMIANIE NA SKUTEK REALIZACJI USTALEŃ ZMIANY PLANU

- w obrębie istniejących dróg brak istotnych przekształceń środowiska
- na terenie poszerzenia istniejącej drogi powiatowej możliwa degradacja powierzchni biologicznie czynnej, gruntu, ograniczenie infiltracji na rzecz odpływu wód opadowych z powierzchni terenu, pogorszenie obecnego stanu higieny poprzez wzrost liniowej emisji zanieczyszczeń, hałasu komunikacyjnego i dragan.

AUTOR:
mgr inż. arch. kraj. Kinga Sobolewska-Puchała