

z dnia, zgłoszony przez

UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE
z dnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie zbudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mszczonów położonej we wsi Powązki gm. Mszczonów oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 68/1 o pow. 0,22 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej**

Łukasz Koperski

U Z A S A D N I E N I E

Działka nr ew. 68/1 o ogólnej pow. 0,22 ha położona we wsi Powązki gm. Mszczonów stanowi własność Gminy Mszczonów na podstawie wydanej decyzji Wojewody Mazowieckiego potwierdzającej nieodpłatne nabycie nieruchomości z mocy prawa. W najbliższym czasie Gmina wystąpi z wnioskiem do Sądu Rejonowego V Wydział Ksiąg Wieczystych o założenie Księgi Wieczystej m.in. dla w/w nieruchomości. Działka 68/1 zabudowana jest budynkiem byłej Remizy Strażackiej OSP w Powązkach, na dzień dzisiejszy przedmiotowy budynek jest w złym stanie technicznym i powoduje tym samym zagrożenie dla otoczenia. Dla przedmiotowej działki brak jest planu zagospodarowania przestrzennego w związku z tym działka posiada status gruntu rolnego zabudowanego. Gmina przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu, gdzie zgodnie ze wstępną koncepcją działka nr ew. 68/1 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W przypadku zamiaru zbycia przez Gminę przedmiotowej nieruchomości niezbędnym jest podjęcie przez Radę Miejską uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, która stanowi podstawę do przeprowadzenia całej procedury zbycia.

Załączniki binarne

Załącznik nr 1 do Uchwały z dnia 25 lutego 2010 r.
powazki1

Zalacznik1.jpg
